

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě

čís. 2016/17/06/0677

uzavřená podle § 1267 a násl. zák. čís. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1. Povinný: **statutární město Ostrava – městský obvod Poruba**
zastoupený starostou Ing. Petrem Mihálíkem
se sídlem Klimkovická 55/28, Ostrava – Poruba, PSČ 708 56
IČ: 00845451-005
DIČ: CZ00845451
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 19-1649335379/0800
variabilní symbol: 4050500172
specifický symbol: 0677
- dále jako povinný
2. Oprávněný: **PODA a.s.**
se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
zastoupena [REDAKCE], na základě plné moci ze dne
8.9.2014
IČ: 25816179
DIČ: CZ25816179
bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: 217239274/0300
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě,
oddíl B, vložka 4020
- dále jako oprávněný

I.

1. Povinný prohlašuje, že je na základě ustanovení zákona čís. 172/1991 Sb. o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů, vlastníkem pozemků p.č. 1545/1, 1721, 2002/1, 2044/1, 2044/2, vše ostatní plocha v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 4127 a pozemku p.č. 944 – ostatní plocha v k.ú. Poruba, obec Ostrava, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 1919.
Povinný dále prohlašuje, že na základě obecně závazné vyhlášky č. 14/2013, Statutu města Ostravy, v platném znění, je městský obvod Poruba oprávněn s výše uvedenými pozemky hospodařit, je mj. i oprávněn tyto pozemky či jejich části zatížit právem služebnosti inženýrské sítě.
2. Na pozemku p.č. 1545/1 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, je umístěna stavba optické metropolitní sítě s názvem „ZP/HDPE-Rabasova 1156/6 a Rabasova 1157/8“, na pozemcích p.č. 1721, 2002/1, 2044/1, 2044/2 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, je umístěna stavba optické metropolitní sítě s názvem „ZP/HDPE-Slavíkova a Moyzesova,

Ostrava-Poruba“, na pozemku p.č. 944 v k.ú. Poruba, obec Ostrava, je umístěna stavba optické metropolitní sítě s názvem “ZP_HDPE-Alžírská 1512/11 Ostrava-Poruba“, vše ve vlastnictví oprávněného

3. Nedílnou součástí této smlouvy o zřízení práva služebnosti inženýrské sítě jsou následující geometrické plány pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku:
- pro stavbu optické metropolitní sítě s názvem “ZP/HDPE-Rabasova 1156/6 a Rabasova 1157/8“ geometrický plán č. 2852-691/2016 ze dne 1.8.2016, který byl ověřen Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Ostrava, dne 4.8.2016 pod č. PGP-2068/2016-807,
 - pro stavbu optické metropolitní sítě s názvem „ZP/HDPE-Slavíkova a Moyzesova, Ostrava-Poruba“ geometrický plán č. 2854-694/2016 ze dne 2.8.2016, který byl ověřen Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Ostrava, dne 8.8.2016 pod č. PGP-2080/2016-807,
 - pro stavbu optické metropolitní sítě s názvem “ZP_HDPE-Alžírská 1512/11 Ostrava-Poruba“ geometrický plán č. 2959-692/2016 ze dne 1.8.2016, který byl ověřen Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Ostrava, dne 4.8.2016 pod č. PGP-2066/2016-807,

II.

1. Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba jako strana povinná zřizuje na dobu neurčitou společností PODA a.s., IČ: 25816179, jako straně oprávněné právo služebnosti inženýrské sítě, jehož obsahem je:
- právo zřízení a provozování stavby optické metropolitní sítě s názvem “ZP/HDPE-Rabasova 1156/6 a Rabasova 1157/8“ na části pozemku p.č. 1545/1 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, vymezené geometrickým plánem č. 2852-691/2016;
 - právo zřízení a provozování stavby optické metropolitní sítě s názvem „ZP/HDPE-Slavíkova a Moyzesova, Ostrava-Poruba“ na částech pozemků p.č. 1721, 2002/1, 2044/1, 2044/2 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, vymezené geometrickým plánem č. 2854-694/2016,
 - právo zřízení a provozování stavby optické metropolitní sítě s názvem “ZP_HDPE-Alžírská 1512/11 Ostrava-Poruba“ na části pozemku p.č. 944 v k.ú. Poruba, obec Ostrava, vymezené geometrickým plánem č. 2959-692/2016,
 - umožnění v nezbytném rozsahu vstupu a vjezdu na tyto pozemky v souvislosti s provozem, opravami, údržbou nebo odstraněním těchto zařízení v rozsahu uvedených geometrických plánů specifikovaných v tomto odstavci.
2. Oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě toto právo přijímá a povinný ze služebnosti inženýrské sítě se zavazuje toto právo trpět.

III.

1. Právo služebnosti inženýrské sítě, uvedené v čl. II. této smlouvy, zřizuje povinný ve prospěch strany oprávněné za jednorázovou úhradu ve výši 117.000,-Kč, (==jednostosedmnácttisíc== korun českých), bez daně z přidané hodnoty. K této ceně bude připočítána základní sazba daně z přidané hodnoty. Úhrada za zřízení práva služebnosti inženýrské sítě bude provedena oprávněným na účet povinného na základě daňového dokladu – faktury, vystavené povinným nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění

zdanitelného plnění, a to se lhůtou splatnosti 30 (třicet) dnů. Za datum zdanitelného plnění se považuje den podání návrhu na vklad (právní účinky vkladu).

2. Pro daňové účely bude ve všech daňových dokladech povinný označen následovně:

statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

městský obvod Poruba
Klimkovická 55/28
708 56 Ostrava-Poruba

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451

3. Za den zaplacení se považuje den, kdy byla částka za zřízení práva služebnosti inženýrské sítě připsána na účet povinného. V případě, že oprávněný bude v prodlení s peněžitým plněním, k němuž je podle této smlouvy zavázán, je povinen uhradit povinnému smluvní pokutu ve výši 0,25% z dlužné částky denně bez DPH.
4. Správní poplatek spojený s rozhodnutím o vkladu práva služebnosti inženýrské sítě do katastru nemovitostí po dohodě hradí oprávněný.

IV.

1. Oprávněný nabude právo služebnosti inženýrské sítě na základě pravomocného rozhodnutí o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava.
2. Do doby vkladu práva do katastru nemovitostí jsou smluvní strany svými smluvními projevy vázány.
3. V případě, že katastrální úřad vydá rozhodnutí, kterým vklad této smlouvy zamítne, smlouva se ruší a strany se zavazují uzavřít novou smlouvu, která bude svým účelem odpovídat zrušené smlouvě a bude v souladu s požadavky katastrálního úřadu.

V.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb.:

O předmětu této smlouvy, tj. o zřízení služebnosti inženýrské sítě k částem pozemků p.č. 1545/1, 1721, 2002/1, 2044/1, 2044/2, vše v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava a části pozemku p.č. 944 v k.ú. Poruba, obec Ostrava, rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením č. 1561/RMOB1418/45 ze dne 22.9.2016.

VI.

1. Tato smlouva vstoupí v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, že smlouvu neuzavřeli v tísní nebo za nevýhodných podmínek, a že s obsahem smlouvy po vzájemné dohodě souhlasí tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům.

3. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva, včetně veškerých příloh a dodatků, bude zveřejněna na internetových stránkách statutárního města Ostrava - městského obvodu Poruba (poruba.ostrava.cz), a to po dobu časově neomezenou.
4. Tato smlouva se sepisuje ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží oprávněný, dvě vyhotovení obdrží povinný a jedno vyhotovení bude předloženo katastrálnímu úřadu pro účely řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí.

V Ostravě – Porubě, dne 18 -10- 2016
za povinného

V Ostravě, dne 12. 10. 2016
za oprávněného

Statutární město Ostrava
městský obvod Poruba
Klimkovičká 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba
IČ 00845 451 DIČ CZ00845 451
OSTRAVA!!!

PODA -17-

PODA a.s., ZB. Iljina 1163/102, 702 00 Ostrava
IČ: 258 161 79, DIČ: CZ 258 161 79, tel.: 597 578 000

.....
Ing. Petr Mihalík
starosta městského obvodu Poruba

.....
.....
.....
na základě plné moci

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití			Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
												ha	m ²		
944											944			1919	


Oprávněný: dle listin

Druh věcného břemene: dle listin

Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
 Y X Kód kv. Poznámka

k.ú. Poruba (715174)

1	477530.86	1102295.27	3
2	477531.02	1102295.75	3
3	477524.24	1102297.93	3
4	477524.06	1102297.47	3
5	477507.46	1102305.49	3
6	477507.66	1102305.95	3
7	477500.92	1102308.72	3
8	477500.76	1102308.24	3
9	477498.35	1102308.85	3
10	477498.41	1102309.35	3
11	477494.55	1102308.67	3
12	477494.45	1102309.17	3
13	477490.97	1102307.93	3
14	477490.87	1102307.37	3
15	477487.35	1102310.80	3
16	477486.95	1102310.49	3
17	477485.75	1102314.24	3
18	477485.37	1102313.86	3
19	477474.47	1102319.36	3
20	477474.09	1102318.98	3
21	477474.17	1102320.11	3
22	477473.63	1102320.13	3
23	477476.91	1102325.47	3
24	477476.45	1102325.67	3
25	477479.23	1102331.11	3
26	477478.77	1102331.31	3
27	477485.83	1102343.85	3
28	477485.60	1102344.47	3
29	477486.99	1102343.40	3
30	477487.22	1102343.85	3

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Milan Lyčka	Jméno, příjmení:	Ing. Milan Lyčka
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1396/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1396/1995
	Dne: 1. srpna 2016	Číslo: 215/2016	Dne: 4. srpna 2016	Číslo: 1238/2016
Něležitostmi a přesností odpovídá právní předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: Ing. Milan Lyčka-LYGEO Nám. Svatopl. Čecha 1, Ostrava Tel.: 596137008 IČ: 40272613, www.lyged.cz	Katastrální úřad souhlasí s odtiskem parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 2959-692/2016	KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Ostrava Ing. Jiří Barč PGP-2066/2016-807 2016.08.04 10:19:35 CEST			
Okres: Ostrava-město				
Obec: Ostrava				
Kat. území: Poruba				
Mapový list: Brávoec 0-1/11, 1-1/22	<p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny přešpaným způsobem:</p> <p>-----</p>			



VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVEHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavidní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	Způsob využití	ha			m ²	Způsob využití					ha	m ²	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci
1545/1											1545/1		4127		

Oprávněný: dle listin

Druh věcného břemene: dle listin

GEOMETRICKÝ PLÁN

pro

vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku

Vyhotovitel: Ing. Milan Lyčka-LYGED
Nám. Svatopl. Cecha 1, Ostrava
Tel.: 596137008
IČ: 40272613, www.lyged.cz

Číslo plánu: 2852-691/2016

Okres: Ostrava-město

Obec: Ostrava

Kat. území: Poruba-sever

Mapový list: Brlovec 1-0/42

Dosavidním vlastníkům pozemků bylo poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Geometrický plán overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Milan Lyčka
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1396/1995
Dne: 1. srpna 2016 Číslo: 216/2016
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel.

KÚ pro Moravskoslezský kraj
KP Ostrava
Ing. Jiří Barč
PGP-2068/2016-807
2016.08.04 09:43:54 CEST

Stejnopis overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:


Jméno, příjmení: Ing. Milan Lyčka
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1396/1995
Dne: 4. srpna 2016 Číslo: 1237/2016
Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Overení stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²	Způsob využití		Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	Číslo listu vlastnictví			Výměra dílu		Označení dílu		
												ha		m ²	
1721											1721	4127			
2002/1											2002/1	4127			
2044/1											2044/1	4127			
2044/2											2044/2	4127			

Oprávněný: dle listin
Druh věcného břemene: dle listin

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Milan Lyčka	Jméno, příjmení: Ing. Milan Lyčka
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1396/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1396/1995
	Dne: 2. srpna 2016 Číslo: 217/2016	Dne: 9. srpna 2016 Číslo: 1241/2016
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Ing. Milan Lyčka-LYGED Nám. Svatopl. Čecha 1, Ostrava Tel.: 596137008 IČ: 40272613, www.lyged.cz Číslo plánu: 2854-694/2016 Okres: Ostrava-město Obec: Ostrava Kat. území: Poruba-sever Mapový list: Bilovec 1-0/23,24 Dosaďadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: -----	Katastrální úřad souhlasil očíslováním parcel. KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Ostrava Ing. Jiří Barč PGP-2080/2016-807 2016.08.08 14:32:51 CEST	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 



1707

1714

1715

1716

1717

1718

1719

1720

1721

1722

1723

1724

1725

1726

1727

1728

1729

1730

1731

1732

1733

1734

1735

1736

1737

1738

1739

1740

1741

1742

1743

1744

1745

1746

1747

1748

1749

1750

1751

1752

1753

1754

1755

1756

1757

1758

1759

1760

1761

1762

1763

1764

1765

1766

1767

1768

1769

1770

1771

1772

1773

1774

1775

1776

1777

1778

1779

1780

1781

1782

1783

1784

1785

1786

1787

1788

1789

1790

1791

1792

1793

1794

1795

1796

1797

1798

1799

1800

1672

1721

2000'



