

## Smlouva o jednorázové náhradě č. 2016/14/03/0804

**Vlastník:** **Statutární město Ostrava**  
 Prokešovo náměstí 1803/8  
 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava  
 zasílací adresa:  
**městský obvod Poruba**  
 Klimkovická 55/28  
 708 56 Ostrava-Poruba  
 zastoupený starostou panem Ing. Petrem Mihálikem  
 podpisem smlouvy pověřen Ing. Aleš Chodura  
 IČ: 00 84 54 51  
 DIČ: CZ00845451  
 Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
 Číslo účtu: 19 – 1649335379/0800  
 Tel.: 599 480 111  
 Fax: 599 480 303  
 /dále také jako vlastník/

a

**Uživatel:** **TELCONET s.r.o.**  
 Dvorní 756/7, Poruba, 708 00 Ostrava  
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě,  
 oddíl C, vložka 41901  
 zastoupená Jakubem Kičmerem, jednatel a Bohdanem Čechem, jednatel  
 IČ: 278 04 780  
 DIČ: CZ27804780  
 Bankovní spojení: Fio banka, a.s.  
 Číslo účtu: 2900508669/2010  
 /dále také jako uživatel/

uzavírají smlouvu o jednorázové náhradě za užívání částí silničních pozemků podle § 1746 odst. 2 zákona číslo 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

### I.

Statutární město Ostrava - městský obvod Poruba je vlastníkem pozemků parcelní číslo 1480 – ostatní plocha o výměře 11265 m<sup>2</sup>, zapsané na listu vlastnictví 1919 pro katastrální území Poruba, obec Ostrava, 1516 – ostatní plocha o výměře 2291m<sup>2</sup>, 1517/1 – ostatní plocha o výměře 14237 m<sup>2</sup>, 1545/1 – ostatní plocha o výměře 20307 m<sup>2</sup>, 1695/1 – ostatní plocha o výměře 227371 m<sup>2</sup>, 1695/10 – ostatní plocha o výměře 5318 m<sup>2</sup>, 1695/10 – ostatní plocha o výměře 5318 m<sup>2</sup>, vše zapsané na listu vlastnictví 4127 pro katastrální území Poruba-sever, obec Ostrava a na ní umístěné místní komunikace III. a IV. třídy.

### II.

Vlastník přenechává uživateli v souvislosti s realizací výkopových prací pro stavbu „Optický propoj Ostrava-Poruba“, oblast I. a III. – uložení optického kabelu pro společnost TELCONET s.r.o. o výměře 304,2 bm:

- část silničního pozemku p. č. 1480 v k. ú. Poruba, obec Ostrava a na něm umístěnou místní komunikaci IV. třídy (269d) k provedení protlaku, (dále jen „část místní komunikace“)
- část silničního pozemku p. č. 1516 v k. ú. Poruba-sever, obec Ostrava a na něm umístěnou místní komunikaci III. třídy (98c) k provedení protlaku, (dále jen „část místní komunikace“)
- část silničního pozemku p. č. 1517/1 v k. ú. Poruba-sever, obec Ostrava a na něm umístěnou místní komunikaci IV. třídy (22c) k provedení protlaku, (dále jen „část místní komunikace“)
- část silničního pozemku p. č. 1545/1 v k. ú. Poruba-sever, obec Ostrava a na něm umístěnou místní komunikaci III. třídy (270d) k provedení protlaku, (dále jen „část místní komunikace“)
- část silničního pozemku p. č. 1695/1 v k. ú. Poruba-sever, obec Ostrava a na něm umístěnou místní komunikaci III. a IV. třídy (243d, 247d, 250d, 78c, 241d a 21a) k provedení protlaku křížením, (dále jen „část místní komunikace“)
- část silničního pozemku p. č. 1695/10 v k. ú. Poruba-sever, obec Ostrava a na něm umístěnou místní komunikaci III. třídy (241d) k provedení protlaku křížením, (dále jen „část místní komunikace“)
- část silničního pozemku p. č. 2111/1 v k. ú. Poruba-sever, obec Ostrava a na něm umístěnou místní komunikaci III. třídy (66b) k provedení protlaku křížením, (dále jen „část místní komunikace“)

a to na dobu určitou, **počínaje dnem 03.11.2016 a konče dnem 07.04.2017** pro účely zvláštního užívání podle § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, pro umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních a podzemních vedení všeho druhu. Předmětné části místních komunikací, kterou vlastník přenechává touto smlouvou uživateli v celkovém rozsahu protlaku křížením místních komunikací III. a IV. třídy, jsou zakresleny v situačním plánu, které jsou přílohou této smlouvy.

### III.

Jednorázová náhrada vlastníkovvi za zvláštní užívání částí místních komunikací dle čl. II. této smlouvy se sjednává dohodou účastníků **ve výši 60.840 Kč bez DPH**. Daň z přidané hodnoty bude účtována dle zák. č. 235/2004 Sb., v platném znění. Uživateli bude po podpisu smlouvy vystavena faktura. Lhůta splatnosti faktury činí 14 dnů ode dne jejího doručení uživateli.

### IV.

V případě prodlení s placením sjednané náhrady za užívání částí místní komunikace, se uživatel zavazuje uhradit na účet vlastníka smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

### V.

Jakékoliv úpravy částí místních komunikací a pozemků pod ní se nacházející uvedené v čl. II. této smlouvy smí uživatel provádět výhradně se souhlasem vlastníka, resp. na základě povolení vydaného příslušným silničním správním orgánem (stavebním úřadem). Úpravou pozemku se rozumí i odstranění vzrostlých porostů, které je možno provést na základě rozhodnutí odboru výstavby a životního prostředí Úřadu městského obvodu Poruba.

## VI.

1. Části místních komunikací, které jsou vlastníkem na základě této dohody přenechány uživateli, je uživatel **nejpozději k datu 07.04.2017** povinen předat vlastníkovvi. O tomto předání bude sepsán protokol, který podepíší zástupci obou smluvních stran.
2. Uživatel se zaručuje, že po dobu 60 měsíců od data protokolárního převzetí vlastníkem na dotčené části místních komunikací nedojde ke vzniku jakýchkoliv vad (např. vznik nerovností, propadů, prohlubní) v důsledku uživatelem provedených stavebních prací.
3. Vlastník po zjištění případně vzniklých vad o nich bez zbytečného odkladu, a to buď elektronicky prostřednictvím datové zprávy, nebo poštou za využití poskytovatele poštovních služeb, písemně vyrozumí uživatele.
4. Uživatel je povinen nejpozději do 30 dnů odstranit veškeré vady, které byly uvedeny ve vyrozumění dle předchozího odstavce a vznikly na částech místních komunikací v důsledku jím provedených stavebních prací.
5. V případě, že nedojde k odstranění vzniklých vad ve lhůtě určené v odstavci 4 tohoto článku tak, že porušené části místních komunikací budou uvedeny do bezvadného stavu, má vlastník možnost části místních komunikací opravit na své vlastní náklady, které pak uplatní vůči uživateli.

## VII.

1. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků občanským zákoníkem.
2. Uzavřenou smlouvu lze upravit, změnit nebo doplnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva se sepisuje v 5 vyhotoveních, z nichž vlastník obdrží po třech vyhotoveních a uživatel si ponechá dvě vyhotovení.
4. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
5. K uzavření této smlouvy dal souhlas vedoucí odboru technického a provozního Úřadu městského obvodu Poruba na základě usnesení Rady městského obvodu Poruba č. 1153/RMOB1418/36 ze dne 17.03.2016.


V Ostravě dne - 5 -01- 2017

V Ostravě dne

**Statutární město Ostrava**  
Městský obvod Poruba  
Klímkovická 28/55  
708 56 Ostrava - Poruba  
-09-



Za SMO - MOb Poruba  
Ing. Aleš Chodura  
vedoucí odboru  
komunálních služeb



Za TELCONET s.r.o.  
Jakub Kičmer  
jednatel

**TELCONET**  
Dvorní 756/7  
708 00 Ostrava - Poruba ©  
IČ: 27804780, Tel.: 599 999 555



Za TELCONET s.r.o.  
Bohdan Čech  
jednatel





PROTIKAK POD ČIČDNÍKEM, CELKOVÁ PĚTKA VÝŠNÍ SÍŤ  
 PROTIAK POD KOMUNIKACI DO KOMUNIKACÍ A ČIČDNÍKŮ JE 149 m  
 23 x 5 m = 69 m  
 2 x 18,25 m + 1 x 18 m = 40 m  
 1 x 40 m = 40 m

CELKOVÁ PĚTKA VÝŠNÍ SÍŤ  
 = 149 m + 94 m = 158 m



Mapa v měřítku 1:2000

Statutární město Ostrava  
 Městský obvod Poruba  
 Klínkovická 28/55  
 708 56 Ostrava-Poruba I  
 -60-

POČÍŠŤOVNÁ K ZADÁNÍ ČE DNE I

1-0