

Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti  
čís. 2015/02/06/0117  
čís. IV-12-8008795

k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění (dále jen „energetický zákon“), a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

1. Povinný: statutární město Ostrava – městský obvod Poruba  
zastoupený starostou Ing. Petrem Mihálíkem  
se sídlem Klimkovická 55/28, Ostrava – Poruba, PSČ 708 56  
IČ: 00845451-005  
DIČ: CZ00845451  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
číslo účtu: 19-1649335379/0800  
variabilní symbol: 4050500147  
specifický symbol: 0117  
- dále jako povinný

2. Oprávněný: ČEZ Distribuce, a.s.  
se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502  
IČ: 24729035, DIČ CZ24729035  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145

zastoupena na základě plné moci ze dne 5.3.2015  
Profiprojekt s.r.o.  
se sídlem Collo-louky 126, Místek, 738 01 Frýdek-Místek  
k podpisu zmocněn: Petr Obdržálek, jednatel společnosti  
IČ: 27779319  
DIČ. CZ27779319  
- dále jako oprávněný

### Článek I.

Povinný prohlašuje, že je na základě ustanovení zákona čís. 172/1991 Sb. o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí vlastníkem pozemků p. č. 3751/1, 3751/78 a 3751/118 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 4127. Povinný dále prohlašuje, že na základě obecně závazné vyhlášky č. 14/2013, Statutu města Ostravy, je městský obvod Poruba oprávněn s výše uvedeným pozemkem hospodařit a je mj. i oprávněn tento pozemek či jeho části zatížit právem věcného břemene - služebností.

V pozemcích p.č. 1877/1 v k.ú. Poruba, obec Ostrava je umístěna podzemní elektrické vedení VN 22 kV realizované v rámci stavby „Ostrava Opavská prodloužení VN 1862 ASKO“.

Nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu je geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene čís. 2814-244/2014 ze dne 6.2.2015.

## Článek II.

Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba jako strana povinná zřizuje k pozemkům parc. čís. 3751/1, 3751/78 a 3751/118 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava věcné břemeno - služebnost, zakládající oprávněnému ČEZ Distribuce, a.s., právo na své náklady zřídit a provozovat na těchto pozemcích podzemní elektrické vedení VN 22 kV realizované v rámci stavby „Ostrava Opavská prodloužení VN 1862 ASKO“, v nezbytném rozsahu vstupovat a vjíždět na tyto pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, provozováním a odstraněním tohoto zařízení, a to v rozsahu, jak je vyznačeno v geometrickém plánu čís. 2814-244/2014 ze dne 6.2.2015.

Oprávněný právo věcného břemene - služebnosti přijímá a povinný se zavazuje toto právo trpět.

## Článek III.

Právo věcného břemene - služebnosti uvedené v čl. II. této smlouvy, zřizuje povinný ve prospěch oprávněného za jednorázovou úhradu ve výši 79.400,- Kč. K této ceně bude připočítána základní sazba daně z přidané hodnoty dle platných právních předpisů.

Úhrada za zřízení práva věcného břemene - služebnosti bude provedena oprávněným ve prospěch povinného na základě daňového dokladu – faktury, vystavené povinným se splatností 30 dnů ode dne vystavení faktury. Povinný je oprávněn vystavit fakturu nejpozději do 15 dnů od podání návrhu na vklad.

Objednávka bude povinnému doručena na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Povinný se zavazuje, že vyjma náležitostí stanovených platnými právními předpisy bude faktura obsahovat číselné označení této smlouvy a číslo objednávky vystavené oprávněným.

Nebude-li faktura obsahovat veškeré smluvně dohodnuté údaje, je oprávněný oprávněn fakturu vrátit povinnému do 5 pracovních dnů po jejím obdržení, s uvedením důvodu vrácení. Povinný je povinen fakturu podle charakteru nedostatků opravit nebo nově vystavit. Oprávněným vrácením faktury přestává oprávněnému běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet okamžikem doručení nové či opravené původní faktury.

Za den zaplacení se považuje den, kdy byla částka za zřízení práva věcného břemene - služebnosti připsána na účet povinného. V případě, že oprávněný bude v prodlení s peněžitým plněním, k němuž je podle této smlouvy zavázán, je povinen uhradit povinnému smluvní pokutu ve výši 0,25% z dlužné částky denně.

Správní poplatek spojený s rozhodnutím o vkladu práva věcného břemene - služebnosti do katastru nemovitostí po dohodě hradí oprávněný.

#### Článek IV.

Oprávněný nabude právo věcného břemene - služebnosti na základě pravomocného rozhodnutí o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava.

Do doby vkladu práva do katastru nemovitostí jsou smluvní strany svými smluvními projevy vázány.

V případě, že katastrální úřad vydá rozhodnutí, kterým vklad této smlouvy zamítne, smlouva se ruší a strany se zavazují uzavřít novou smlouvu, která bude svým účelem odpovídat zrušené smlouvě a bude v souladu s požadavky katastrálního úřadu.

#### Článek V.

Doložka dle ust. § 41 zákona čí. 128/2000 Sb.:

O předmětu této smlouvy, tj. o zřízení věcného břemene - služebnosti k částem pozemků p.č.3751/1, 3751/78 a 3751/118 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením čí. 303/RMOB1418/10 ze dne 19.3.2015.

#### Článek VI.

Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva, včetně veškerých příloh a dodatků, bude zveřejněna na internetových stránkách statutárního města Ostrava – městského obvodu Poruba (poruba.ostarava.cz), a to po dobu časově neomezenou.

Tato smlouva vstoupí v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, že smlouvu neuzavřeli v tísní nebo za nevýhodných podmínek, a že s obsahem smlouvy po vzájemné dohodě souhlasí tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům.

Tato smlouva se sepisuje v 5 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu.

V Ostravě – Porubě, dne 4.5.2015

za povinného

**Statutární město Ostrava**  
městský obvod Poruba  
Klimkovička 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba  
IČ 00845 451 DIČ CZ00845 451  
**OSTRAVA!!!**

Ing. Petr Mihálik  
starosta MOb Poruba

Ve Frýdku – Místku, dne 27.4.2015

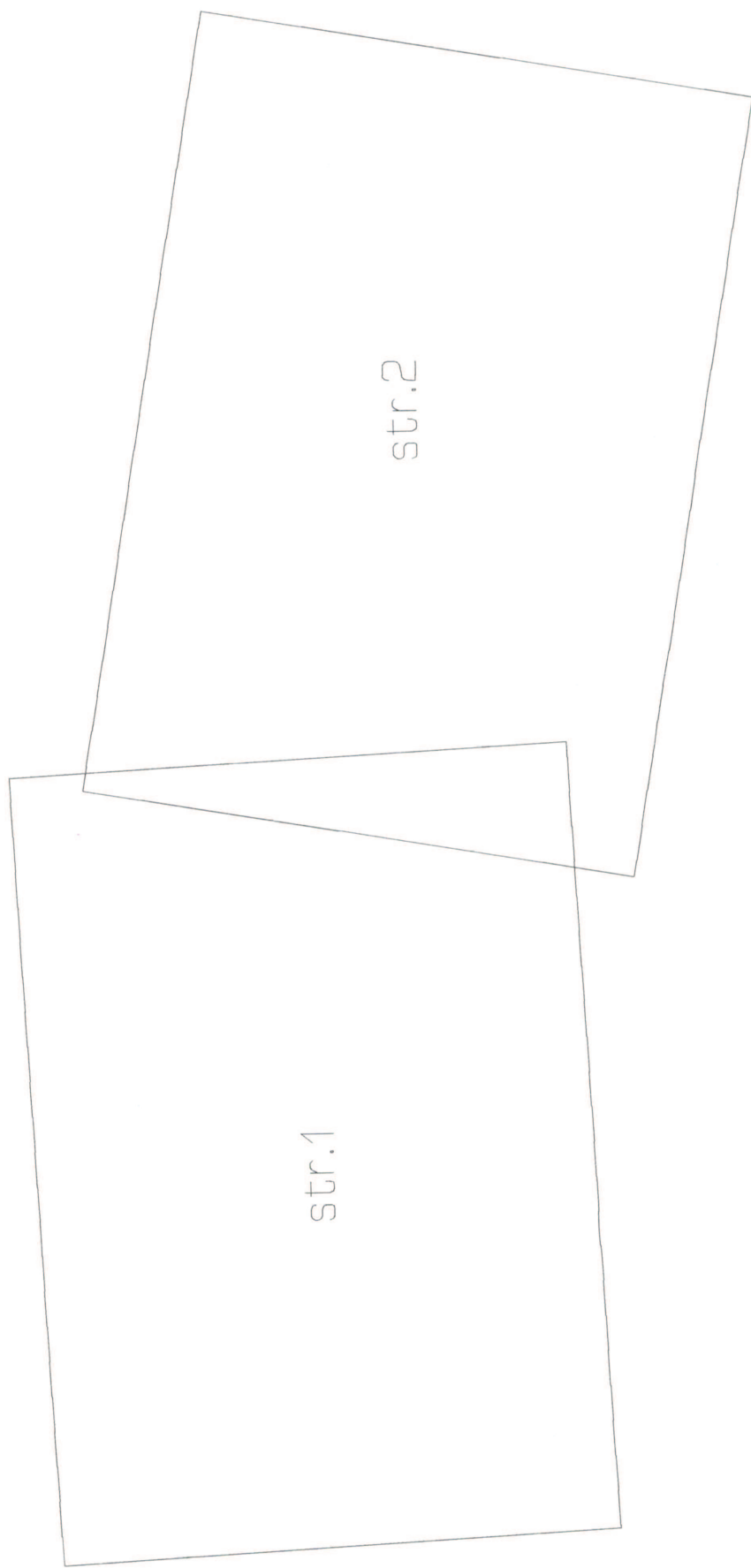
za oprávněného

**PROFI PROJEKT s.r.o.**  
Collo louky 126  
738 02 FRÝDEK-MÍSTEK  
IČ: 27779319, DIČ: CZ27779319

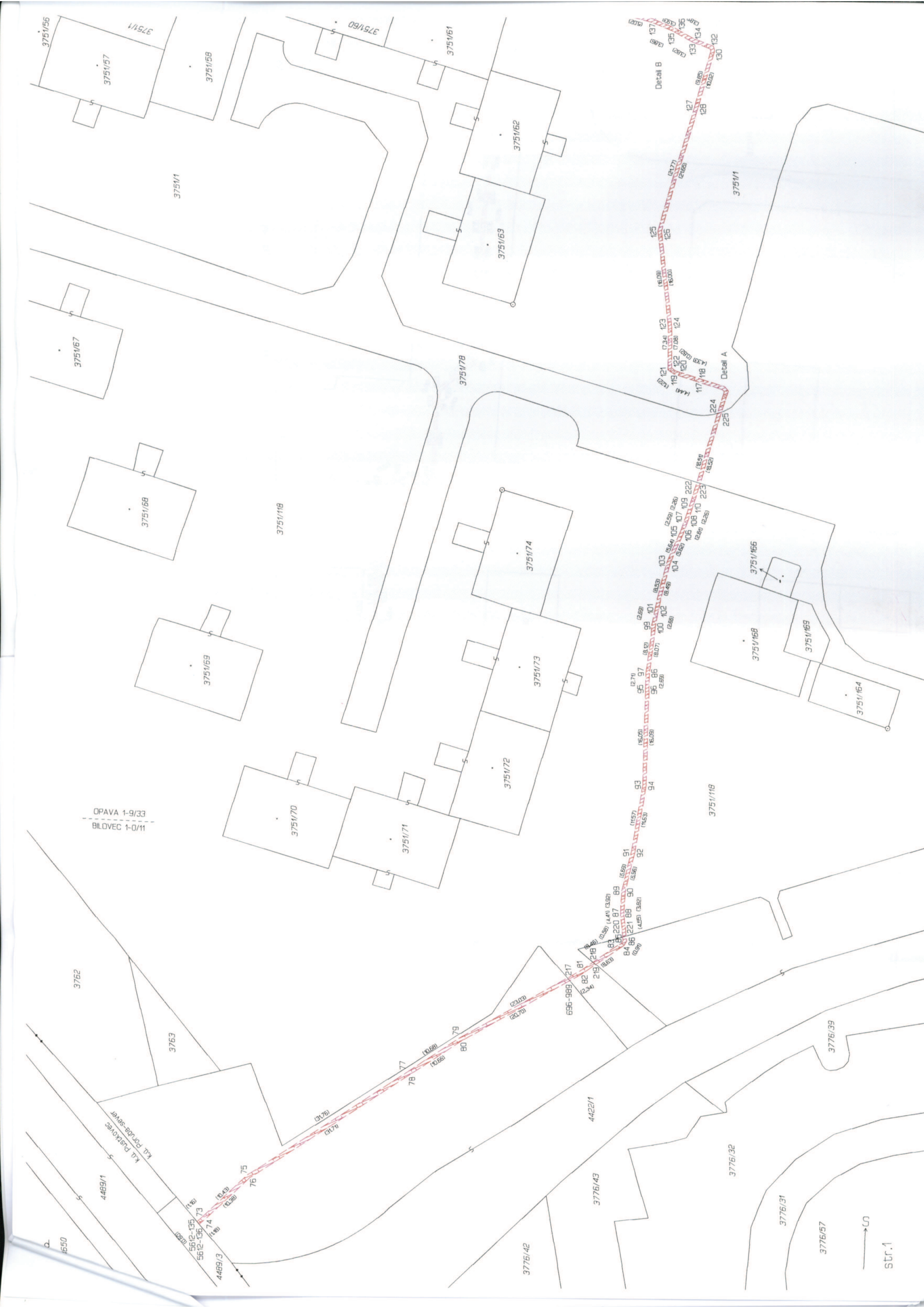
Petr Obdržálek  
jednatel společnosti



# Přehledka kladů listů



→ S



375/1/55  
375/1/57  
375/1/58

375/1/67

375/1/68

375/1/69

375/1/70

375/1/71

375/1/72

375/1/73

375/1/74

375/1/78

375/1/62

375/1/63

375/1/61

Detail B  
131  
132  
133  
134  
135  
136  
137  
138  
139  
140  
141  
142

Detail A  
117  
118  
119  
120  
121  
122  
123  
124  
125  
126  
127  
128  
129  
130  
131  
132

93  
94  
95  
96  
97  
98  
99  
100  
101  
102  
103  
104  
105  
106  
107  
108  
109  
110  
111  
112  
113  
114  
115  
116

84  
85  
86  
87  
88  
89  
90  
91  
92  
93  
94  
95  
96  
97  
98  
99  
100  
101  
102  
103  
104  
105  
106  
107  
108  
109  
110  
111  
112  
113  
114  
115  
116  
117  
118  
119  
120  
121  
122  
123  
124  
125  
126  
127  
128  
129  
130  
131  
132

375/1/66  
375/1/68  
375/1/69

375/1/64

3762

3763

4489/1  
4489/3  
5612-135  
5612-136  
5612-137

3776/42

3776/43

4422/1

3776/32

3776/31

3776/57

3776/39

ST. 1

OPAVA 1-9/33  
BILDOVEC 1-0/11

K.A. Diskovce  
K.A. Pivovar-arek

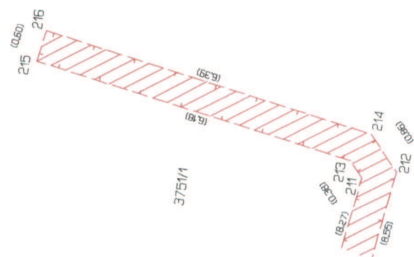
650



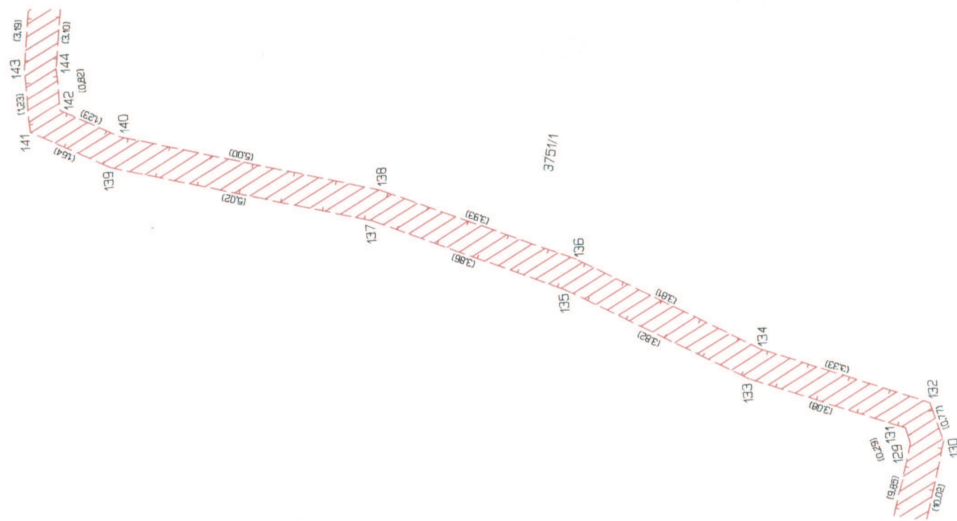
Detail C



Detail D



Detail B



Detail A

